

## Тематический парк «Марьяна Роща»

Thematic Park «Marina Grove»

**О. К. Косенко**, куратор проекта «Тематический парк «Марьяна Роща», глава Целинского сельского поселения Целинского района Ростовской области

(п. Целина, Ростовская обл., ул. Победы, 1)

**А. А. Морозова**, студентка факультета психологии ДГТУ

(п. Целина, Ростовская обл., ул. Победы, 1)

*Рецензент:* А. И. Латышева, кандидат экономических наук, доцент кафедры отраслевой и территориальной экономики Пермской ГСХА

### **Аннотация**

Данное научное исследование обратило особое внимание на проблемы устойчивого развития сельских территорий и влияние на них положительных эмоций населения. Создание красивых природных комплексов, с не менее яркими именами, имеет позитивное воздействие на людей, а особенно на молодежь. Сегодня, в век информации, в деле повышения престижа сельского хозяйства, сельских территорий нет мелочей. Здесь огромную роль играет и место, и доброе имя места, и качество бытия. Все эти компоненты гармонично присутствуют в тематических парках.

**Ключевые слова:** доброе имя, престиж территории и профессии, позитивное воздействие, тематический парк.

### **Summary**

This research paid particular attention to the problems of sustainable development of rural areas and the impact on them of positive emotions of the population. Create a beautiful natural complexes with an equally bright names has a positive impact on people and especially on youth. Today, the information age, to enhance the prestige of agriculture, rural areas there are no small things. There is a huge role and a place, and a good name, and quality of life. All of these components harmoniously present in the theme parks.

**Keywords:** good name, prestige of the profession, a positive impact, a theme Park.



Рис. 1. Поселок Целина. Вид с высоты птичьего полета. 2016 г.

«Веками хранилась особая первозданная красота Донского края в маленьком уголке Сальской степи». Поселок Целина – административный центр Целинского района, Ростовской области. Численность – 12 тысяч человек. Площадь – 10,3 кв. километров. Всю свою историю, от начала прошлого века, производственный потенциал Целинского района развивался, исходя из специализации расположенных на его территории хозяйств, задачей которых было вырастить урожай и отправить на переработку за пределы района.

Главнейшей целью администрации муниципального поселения является создание наиболее благоприятных условий для проживания, обеспечение бесперебойной работы всех сфер жизнедеятельности. Для решения данных задач помимо своего денежного баланса, администрация усиленно занимается привлечением в сельское поселение средств из областного бюджета и других источников [15]. За первое полугодие 2016 года в инфраструктуру Целины, в ее муниципальное хозяйство из региональной казны инвестировано: на строительство водопроводной сети, на строительство двух котельных, на строительство и реконструкцию автомобильных дорог, на приобретение 2-х мусоровозов, на капитальный ремонт двух артезианских скважин. Особое место в этих мероприятиях занимает центральный парк отдыха «Марьина Роща» (Рис. 1). Реконструкция тематического парка началась в 2008 году. Были выложены плиткой дорожки, установлены новые лавочки и фонари. На остальной территории работы лишь наметились, но вдруг остановились. Конечно, все это время «Марьину Рощу» не бросали. Например, на месте фонтана была оборудована детская площадка. И везде были цветы [5]. Наконец парк решили доделать. Сегодня парк «Марьина Роща» оправдывает свое имя – это самое красивое место (Рис. 2).



Рис. 2. Этапы реконструкции тематического парка «Марьяна Роцца».

По данным фотографиям можно проводить психологические исследования, эксперименты на тему: «Окружающая среда и позитивный настрой населения»: а) – плохое самочувствие; б) – среднее; в) – позитивный настрой, творческое вдохновение.

Назначение собственных имен, в нашем случае «Марьяна Роцца», индивидуализировать объект – тематический парк, выделить его из однородной поселковой среды. Выявить в объекте единичные и оригинальные признаки. На их основе совершенствовать доброе имя парка, которое бы вызывало положительные чувства и ассоциации гостей и жителей сельского поселения. Имя «Марьяна Роцца», это узнаваемый положительный образ, оно тесно связано с характером обозначаемого объекта и служить хорошим ориентиром в нашем поселке. Это очень важно сегодня для информационного общества. Эффектное имя играет большую роль для успешного привлечения инвестиций в нашу сельскую местность, при этом оно вызывает гордость местного населения. Как правило, названия с элементом «Марья» даются самым красивым, ярким и оригинальным предметам. Это слово часто можно встретить в топонимике страны. Например, «Марьян Утес» на Урале, «Марьяна Роцца» в Донском крае, «Мариинский Сад» в Пермском крае, «Село Марьино» на Волге, «Урочище Корень Марьян» на Алтае и т.п.. (Рис. 3). Объяснение причину этого явления дал великий русский ученый В. И. Даль в своей исследовательской работе «Толковом словаре живого великорусского языка». Владимир Иванович растолковывал в своих трудах, что слово «марь» происходит с юго-востока страны, где означает одинокий бугор, курган, насыпь или природная сопка, сложенная где либо, для приметы, из камней – пирамида; а «мары», как и «бабы» (деланные из одного камня), ставились на сторожевых высотах, чтобы из-за них высматривать; «марь» – восточно-сибирского происхождения, это отлогое угорье, покрытое лесом. Он объяснял слово «марьяный», как багряный и красноватый; а «марьяны» – алые крупные смолистые бусы, китайского изделия; «маренно-лето», бабье лето, семен-день, 1 сентября, когда в природе происходит яркая осенняя игра красок [4].

«Смысл названий становится понятным, когда находишься в парке «Марьяна Роцца» в Донском крае или на «Марьяном Утесе» на реках Урала. Трудно пройти мимо парков, с яркими именами и не заметить их красоты. Игра красок, разнообразие ландшафтов, непредсказуемость погоды привлекли внимание создателей фильма «Тени исчезают в полдень». Своей невообразимой привлекательностью обладает «Марьяна Роцца» на юге Ростовской области. Когда знойное лето «марить», когда все изнемогают от перебега солнца, земля накаляется, нижние слои воздуха пламенеют и струятся, искажая отдельные предметы,



только в роще мы находим спасение и отраду. «Марьяна Роща» – это самое желанное и красивое место в нашем сельском поселение Целина.



Рис. 3 «Марьян Утес» – знаковое место съемок знаменитого фильма «Тени исчезают в полдень». Кунгурская лесостепь, п. Ленск, Пермский край. 2016 г.

Красивая Иренская природа имеет огромную роль в формировании позитивного отношения к сельской местности и сельскому образу жизни. Достичь этих целей сегодня можно в том случае, если на село потянется молодежь – грамотная, энергичная, с активной жизненной позицией. Но сегодня выпускники сельских школ, получив высшее образование, вечному зову земли предпочитают жизнь в мегаполисе. Однако. Много общаюсь с молодыми людьми и с уверенностью заявляю: их прельщают отнюдь не городские условия. Они готовы вернуться на свою малую родину. Нужны, во-первых – рабочие места, и во-вторых, самое главное – жилье. И эту проблему также можно решить через участие в проекте малоэтажной застройки. Ну, а главное, надо создавать положительный образ, перспективу жизни на селе. И не последнее место в этом деле имеют красивые рукотворные и природные объекты с не менее звучными именами.

Информационно-пространственная структура сельской экономики, созданная и развивающаяся в условиях командно-административной системы в прошлом, в процессе рыночной трансформации стала давать сбой. Вдруг, подавляющая часть территорий оказались неконкурентоспособными, усилилась их дифференциация [11]. Нужно было как-то выживать селу. Сельское поселение Целина, как много, много других поселений искало свои пути выживания в это сложное время. Стали появляться свои особые черты, которые эффективно использовались как свои конкурентные преимущества среди «потенциальных и существующих клиентов», чьей поддержки надо было добиваться. Сегодня в рыночных условиях параллельно действует множество регулятивных механизмов развития села. Федеральная программа по устойчивому развитию сельских территорий – катализатор реализации многих социально значимых и жизненно важных проектов. На «земле» она воспринимается как направление государственной политики ориентированной на поддержку села, является одним из факторов стабильного высокого рейтинга власти. Из всех программ именно эта стала самой популярной и любимой жителями сельской местности [16]. Федеральная программа стимулирует привлечение в муниципалитеты дополнительного финансирования для решения насущных задач. Движителем действия программы на конкретной территории является два фактора – *интерес* и *инициатива* (Рис. 4).

Продвижение оригинальных идей в рамках Федеральной программы по устойчивому развитию сельских территорий на форуме «Золотая Осень». «На «земле» она воспринимается как направление государственной политики ориентированной на поддержку

села, является одним из факторов стабильного высокого рейтинга власти. Из всех программ именно эта стала самой популярной и любимой жителями сельской местности».

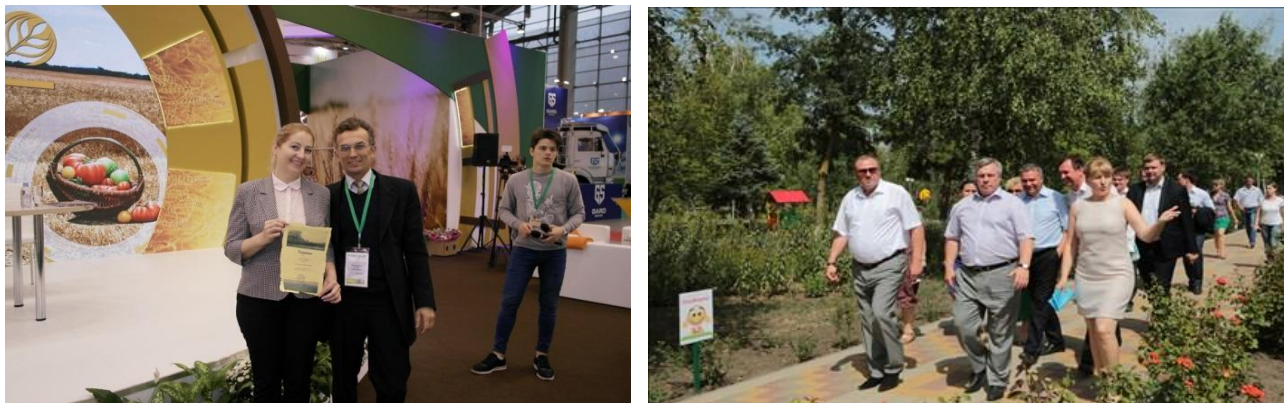


Рис. 4. Реконструкция тематического парка «Марьи́на Роща».

Сегодня бизнес-сообщество откликается только на реальные инициативы местной власти. Муниципально-частное партнерство возникает не на пустом месте – оно стимулируется деятельностью муниципалитета, обеспеченной бюджетным финансированием. «Живое прирастает к живому». В рамках реализации проекта «Обустройство лесопарковой зоны по ул. 50 лет Советской Армии» в первом полугодии были выполнены работы по вырубке 189 аварийных деревьев, произведена корчевка пней, вырубка поросли. Впоследствии на этом месте планируется обустроить зону отдыха и высадить новые деревья за счет средств инвестора – Агрофирмы «Целина». Затраты по выполнению работ по завозу земляного грунта взял на себя инвестор ОАО «Целинсагрохимсервис». ООО «Татьяна» были приобретены для Целинского поселения и установлены урны в центре поселка. В своей работе по поддержанию чистоты и порядка, организации досуга и по другим направлениям администрация Целинского сельского поселения в значительной мере опирается на территориальное общественное самоуправление (ТОС). Кроме того, ТОСы являются стартовой площадкой для организации товариществ собственников жилья (ТСЖ) с целью участия их в областной долгосрочной целевой программе «Развитие жилищного хозяйства Ростовской области на 2012–2015 годы» [6]. В настоящее время их у нас 15, и они охватывают всю территорию поселка. В программе по развитию и поддержке общественного самоуправления предусмотрены не только работы по благоустройству территорий, но и проведение различных мероприятий, конкурсов, акций, соревнований, праздников. Основным направлением деятельности ТОС останутся социально значимых для населения вопросов, требующих от них создания социальных партнерских отношений со всеми заинтересованными лицами и организациями [10]. На собраниях, которые в начале весны прошлого года проходили в наших ТОСах, жители изъявили готовность внести свою лепту в обустройство зон отдыха. Установили символический размер взноса – 50 рублей с домовладения. Однако многие по своей личной инициативе этот взнос увеличили, понимая, что деньги идут на благое дело. В итоге на двух участках, прилегающих к поселковым улицам, и в микрорайоне с «народным» названием «Марьи́на Роща» были выкорчеваны старые деревья, обустроены детские и спортивные площадки, проведена вертикальная планировка и уложена тротуарная плитка, установлены скамейки для отдыха и разбиты цветочные клумбы. А за счет средств жителей были, в основном, приобретены и затем высажены почти полтысячи саженцев деревьев.

В рыночной экономике, на фоне огромного предложения, при равных конкурентных преимуществах, положительные эмоции выходят на первый план. Люди начинают инвестировать в чувства, в любовь и преданность своей Малой Родине. «Родные», местные названия становятся более привлекательными для населения, а значит и для потребителя [9]. Развивая проект «Марьино Роцца» мы тем самым смогли повысить привлекательность территории – инвестиционную, туристическую и для будущих специалистов сельского хозяйства. И уже откликнулся внешний инвестор – ЗАО «Международная сахарная корпорация», которая будет строить в Целине первый и пока единственный в Ростовской области сахарный завод. Развитие этого проекта даст нам порядка 600 новых рабочих мест, а также мощный толчок экономическому развитию [12].



Рис. 5. Вид парка «Марьино Роцца» после реконструкции.

21 век – это информационная эпоха. Сейчас важны любые мероприятия, которые способствуют изменению отношения человека к селу в лучшую сторону. Сельское поселение обладает высоким резервом развития. Молодежь должна видеть в нем потенциал для себя и для своей семьи. И наконец, местные товаропроизводители должны получать доступ к новым рынкам. Вместе с приятными впечатлениями, полученными от посещения тематического парка «Марьино Роцца», гости увозят с собой и две-три покупки, которые призваны показать землякам качество и достоинство товара, производимой в данной местности [8]. Таким образом, сельхозтоваропроизводители получают доступ к новым рынкам. Мы видим, что привлекательное название «Марьино Роцца» нашего сельского поселения позволяет обеспечить ожидания различных целевых аудиторий, что приводит к устойчивому развитию нашего сельского поселения [7].

### Библиографический список

1. Аврелькин В. А., Акулов А. В., Андреев А. Н., Астратова Г. В. и др. Качество жизни в XXI веке: актуальные проблемы и перспективы // Теория, методология и практика маркетинга и маркетинговых исследований : кол. монография, посв. 55-летию со дня рождения и 15-летию научной школы профессора Г. В. Астратовой / под общ. и науч. ред. Г. В. Астратовой. Екатеринбург, 2014.
2. Александрова Н.А. Актуальные проблемы управления, экономики, культуры / Н. А. Александрова, Л. И. Васильцова, Б. А. Воронин и др. – Екатеринбург, 2015.
3. Белокопытова Л. Е. Приоритетный национальный проект «развитие апк»: направления, механизмы и риски реализации / Л. Е. Белокопытова, Д. С. Бобылев, И. Г. Ушачев. – М. : ВИАПИ им. А.А. Никонова, 2007.



4. *Даль В. И.* Толковый словарь живого великорусского языка: в 4 т. Т.2: И-О / Под ред. проф. И. А. Бодуэна де Куртенэ. – М. : ТЕРРА–Книжный клуб, 1998. – 1024 с.
5. *Косенко О. К.* Устойчивое развитие сельских территорий основа стабильного функционирования аграрной сферы // Материалы XVIII аграрного форума «Золотая Осень» (ВДНХ. 7 октября 2016). М., 2016.
6. *Косенко О. К.* Формирование и использование местных бюджетов как способ повышения эффективности системы местного самоуправления. Современные проблемы развития экономики и управления в регионе / Материалы X Международной науч.-практ. конференции 21 апреля 2016 года // Филиал ОУВО «С-Пб ИВЭСЭП» в г. Перми. 2016. Пермь. – С. 19–23.
7. *Косенко О.К.* Повышение уровня привлекательности туризма в сельских поселениях посредством реализации мер грантовой поддержки местных инициатив / Материалы III Международного форума «Сельский туризм в России» (22–23 августа 2014 г.) Оренбург, 2014. С. 36–38.
8. *Латышева А. И.* Влияние ценовой политики на доходность домохозяйств, занимающихся сельским туризмом / Материалы III Международного форума «Сельский туризм в России» (22 августа 2014 г.). Оренбург, 2014. С. 38–44.
9. *Латышева А. И., Разумов А. И., Иванова Е. И.* Гуманизация образовательного процесса как одно из условий профессиональной подготовки современного специалиста для села // Концепт. 2012. № 1. [Электронный ресурс]. Режим доступа : <http://www.covenok.ru>.
10. *Латышева А. И., Упилкова Ж. А., Разумов А. И.* Технологический парк как инновационная инфраструктура развития отраслей АПК // Пищевая промышленность. 2014. № 8.
11. *Мичурина Ф. З., Латышева А. И., Мичурин С. Б.* Функциональное обогащение сельских территорий: производственная, рекреационная и брендинговая парадигма развития // Пермский аграрный вестник. 2016. № 2. С. 145–153.
12. Об особо охраняемых природных территориях: федер. закон от 15 февраля 1995 г. (в ред. федеральных законов от 30 декабря 2001 г. № 196-ФЗ, от 29 декабря 2004 г. № 199-ФЗ, от 9 мая 2005 г. № 45-ФЗ).
13. *Пастуев А. Л.* Стратегия преодоления кризиса в сельском хозяйстве проблемных регионов / А. Л. Пастуев. – М., 2002.
14. *Семин А. Н.* Организационно-экономический механизм поддержки сельского хозяйства региона / А. Н. Семин, Г. П. Селиванова. В. М. Шарапова. – Москва, 2004.
15. *Семин А. Н.* Приоритетный национальный проект: взгляд из региона // АПК: экономика, управление. 2006. № 4. С. 11–14.
16. Федеральная целевая программа «Устойчивое развитие сельских территорий на 2014–2017 годы и на период до 2020 года» // Справочно-правовая система «КонсультантПЛЮС».
17. *Шакиров Ф. Х.* Адаптация агроэкоосферы к условиям техногенеза / Ф. Х. Шакиров, В. И. Фисин, Б. С. Пристер : 2-е изд., доп.. – Казань, 2006.